

Администрация
Тунгокоченского муниципального округа
Забайкальского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 мая 2026 года

№ 320

с. Верх-Усугли

**О возможности заключения концессионного соглашения на условиях,
предусмотренных измененным предложением о заключении
концессионного соглашения и измененным проектом концессионного
соглашения, с лицом, выступившим с инициативой заключения
концессионного соглашения**

В соответствии с частью 4.8-1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь статьями 32, 37 Устава Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края, по итогам рассмотрения предложения общества с ограниченной ответственностью «Энергия Холбон» и проведения переговоров в целях обсуждения и согласования условий концессионного соглашения, прийдя к выводу, что общество с ограниченной ответственностью «Энергия Холбон» отвечает требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а измененное предложение общества с ограниченной ответственностью «Энергия Холбон» о заключении концессионного соглашения соответствует Федеральному закону от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», администрация Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края, **постановляет:**

1. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с обществом с ограниченной ответственностью «Энергия Холбон» (далее – ООО «Энергия Холбон»), в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края (далее – Предложение).

2. Администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края:

2.1. В срок, не превышающий трёх дней, направить данное постановление ООО «Энергия Холбон».

2.2. В срок, не превышающий десяти дней со дня принятия настоящего постановления, разместить на официальном сайте Российской Федерации в

информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте Администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края <https://tungokoch.75.ru/> (далее – официальные сайты) данное постановление, измененный проект концессионного соглашения и предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также требованиям, предъявляемым в соответствии с ч. 4.1 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

3. Создать комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом концессионного соглашения и измененным предложением о заключении концессионного соглашения, в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края (далее – комиссия), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Определить порядок работы комиссии, уполномоченной на прием и рассмотрение заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом концессионного соглашения и измененным предложением о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Определить порядок приема и рассмотрения заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом концессионного соглашения и измененным предложением о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. ООО «Энергия Холбон» в течении пяти рабочих дней со дня получения настоящего постановления предоставить безотзывную банковскую гарантию или внести задаток в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от предельного размера расходов на создание и реконструкцию объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа

Забайкальского края, путем перечисления денежных средств на лицевой счет, указанный в пункте 10 приложения № 3 к настоящему постановлению.

7. В случае поступления в тридцатидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц, отвечающим требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 27.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», данную информацию разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

8. В случае, если в тридцатидневный срок со дня размещения предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, не поступило ни одной заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», комиссии, указанной в пункте 3 настоящего постановления, принять решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края с ООО «Энергия Холбон» на условиях, предусмотренных в предложении и в проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном сайте Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края <https://tungokoch.75.ru>.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тунгокоченского
муниципального округа



Н.С. Ананенко

Приложение №1
к постановлению администрации
Тунгокоченского муниципального округа
Забайкальского края
от 04.05.2026 года № 320

**Состав комиссии,
уполномоченной на прием и рассмотрение заявок от иных лиц о
готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного
соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом
концессионного соглашения и измененным предложением о заключении
концессионного соглашения, в отношении объектов теплоснабжения,
расположенных на территории
пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа
Забайкальского края**

№ п.п.	Ф.И.О.	Должность
	Председатель комиссии:	
1	Ананенко Николай Сергеевич	Глава Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
	Заместитель председателя комиссии:	
2	Кряжев Игорь Васильевич	Первый заместитель главы Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
	Секретарь:	
3	Данилова Наталья Михайловна	Начальник отдела имущественных прав и реестра муниципальной собственности Управления по имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
	Члены комиссии:	
4	Погорелая Любовь Александровна	Заместитель главы Тунгокоченского муниципального округа - председатель Комитета по финансам администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
5	Баянова Инна Викторовна	Начальник Управления по

		имуществу и градостроительству администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
6	Лескова Ольга Владимировна	Начальник отдела правовой работы администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
7	Путинцева Анжела Викторовна	Начальник отдела экономики администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края
8	Черных Нина Алексеевна	Начальник отдела ЖКХ администрации Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края

**Порядок работы комиссии,
уполномоченной на прием и рассмотрение заявок от иных лиц о
готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного
соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом
концессионного соглашения и измененным предложением о заключении
концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения,
расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский
Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края,
предусмотренных Предложением**

1. Комиссию возглавляет председатель, осуществляющий общую координацию работы комиссии. При отсутствии председателя комиссии, функции председателя комиссии выполняет заместитель председателя комиссии.

2. Уведомление членов комиссии о месте, дате и времени проведения очередного заседания, оформление протоколов комиссии, передаче протоколов комиссии для размещения на официальном сайте Российской Федерации сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, осуществление иных организационно-обеспечительных действий осуществляет секретарь комиссии.

3. Правом голоса в комиссии обладает председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, члены комиссии (далее совместно именуемые участниками комиссии), каждый из которых имеет один голос.

4. Участники комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа участников комиссии.

6. Решение комиссии принимают открытым голосованием простым большинством голосов участников комиссии, присутствующих на заседании, и оформляются протоколами комиссии.

7. Порядок приема и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе, ведение протокола осуществляется комиссией в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

9. В своей работе комиссия руководствуется настоящим Порядком, Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», иными нормами действующего законодательства.

10. Решение комиссии может быть обжаловано заинтересованным лицом в порядке, установленном действующим законодательством. За принятие необоснованных решений члены комиссии несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**Порядок приема и рассмотрения заявок
от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение
концессионного соглашения на условиях, представленных в проекте
концессионного соглашения, в отношении объектов теплоснабжения,
расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский
Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края,
предусмотренных Предложением**

1. Заявка от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом концессионного соглашения и измененным предложением о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края (далее – заявка), должна быть представлена в комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным проектом концессионного соглашения и измененным предложением о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края (далее – Комиссия), лично заявителем или его представителем, действующим на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по адресу: с. Верх-Усугли, ул. Пролетарская, д. 1а в рабочие дни с 09:00 часов до 13:00 часов и с 14:00 часов до 17:00 (пятница до 16:45) часов по местному времени со следующего рабочего дня после даты размещения на официальном сайте в информационного-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте Тунгокоченского муниципального округа настоящего постановления и изменённого предложения о заключении концессионного соглашения со всеми приложениями (далее – информационное сообщение), до истечения 30-дневного срока с даты размещения информационного сообщения.

Заявка составляется по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 16.09.2023 № 1515.

2. Представленная в Комиссию заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее

представления (часы и минуты). На копии заявки делается отметка о дате и времени предоставления заявки с указанием номера этой заявки.

3. Заявка, представленная в комиссию по истечению срока предоставления заявок, установленного в пункте 1 настоящего Порядка, возвращается представившему ее заявителю с отметкой об отказе в принятии заявки.

4. Заявка оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя либо его представителя, действующего на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Все страницы оригинального экземпляра заявки должны быть пронумерованы. Копия заявки должна соответствовать оригиналу заявки по составу документов и материалов.

6. Документы, включенные в оригинал заявки, предоставляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью заявителя (либо его уполномоченного представителя) виде с указанием на обороте последнего листа заявки (документов и материалов, составляющих заявку) количества страниц.

7. Все документы и материалы, входящие в состав заявки, должны быть надлежащим образом оформлены и иметь необходимые их идентификации реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дату выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать – в случае ее наличия).

8. Заявки, переданные в комиссию с помощью почтовой, факсимильной или электронной связи, не допускаются, а полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

9. В составе заявки должны быть приложены документы, подтверждающие соответствие лица, подающего заявку, требованиям Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

10. Лица, представляющие заявки, в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты представления указанной заявки предоставляют безотзывную банковскую гарантию, соответствующую требованиям постановления Правительства РФ от 19.12.2013 № 1188, или вносят задаток в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от предельного размера расходов на создание и реконструкцию объектов теплоснабжения, расположенных на территории пгт. Вершино-Дарасунский Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края путем перечисления денежных средств на лицевой счет:

Получатель	ИНН 7521000130 КПП 752101001 УФК по Забайкальскому краю (Администрация Тунгокоченского муниципального округа Забайкальского края л/с 05913206960)
------------	---

Расчетный счет	03232643765440009100
Лицевой счет	05913206960
Наименование банка и его местонахождение	ОКЦ №1 ДГУ Банка России//УФК по Забайкальскому краю г. Чита
БИК	040507120
Код бюджетной классификации	0
Сумма	350 114,14 рублей (триста пятьдесят тысяч сто четырнадцать рублей четырнадцать копеек)
Назначение платежа	

11. Комиссия рассматривает заявки и принимает решение о соответствии заявителя и представленного пакета документов требованиям настоящего Порядка и действующего законодательства и оформляет это решение протоколом.

Данный протокол должен содержать в том числе перечень лиц, представивших заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, с указанием их наименований (для юридических лиц) или фамилий, имен и (при наличии) отчеств (для индивидуальных предпринимателей), а также информацию об их соответствии требованиям, предъявляемым в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру и этим лицам.

12. Указанный в пункте 11 настоящего Порядка протокол подлежит размещению на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте Тунгокоченского муниципального округа.

13. Администрация не возвращает внесенную сумму задатка или предъявляет гаранту требования об осуществлении уплаты денежной суммы по безотзывной банковской гарантии в случае отзыва заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, непредставления лицом, представившим такую заявку, заявки на участие в конкурсе или отзыва такой заявки.

14. Администрация возвращает лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, а также лицам, представившим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения и (или) отказывается от своих прав по безотзывной банковской гарантии предоставленной указанными лицами в соответствии с действующим законодательством.